

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud DUBROVNIK

Poslovni broj spisa **ST-52/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO GOSPODARSTVO LUKŠIĆ d.o.o. „u stečaju“, Potok 6, 20 240 Trpanj, OIB: 96874452396**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.04.2024. DO 31.07.2024.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Dužniku do danas nije isplaćena kupoprodajna cijena iz solemniziranoga ugovora o kupoprodaji prava na ubiranje ploda. Iz Agram banke d.d koja je kreditor kupca i koje bi trebala isplatiti sredstva obavijestili su da se postupak obrade kredita odužio iz razloga jer su na izvadku iz sudskog registra od kupca stajale zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka i potvrde predstečajnog sporazuma iz 2021.g i 2022.g. Pravomoćnom Odlukom TS Dubrovnik posl.br: St- 6.St-111/2021-58 od 03.lipnja 2024., određeno je brisanje navedenih zabilježbi. Rješenjem suda posl.br: Du Tt-24/1350-2 od 02.07.2024. izvršen je upis brisanja zabilježbi. Dana 30.07.2024.g. g.Tonći Vicelić iz Agram banke d.d obavijestio je da bi kroz 10tak dana isplata kupoprodajne cijene trebala biti isplaćena na račun dužnika.

Ukoliko kupac ne isplati kupoprodajnu cijenu dužnik će aktivirati bjanko zadužnicu koja je predana kao sredstvo osiguranja naplate.

Stečajna upraviteljica se odazvala na razgovorima na poziv MUP i PP Ston.

popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao

➤ OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU, Posl.br: P-925/21

Tužitelji: 1. KREŠIMIR FRANKOVIĆ, Metohija 10, 20 230 Ston, OIB: 50875578727, 2.

2. MATO ŽILE, Česvinica 32, Česvinica, 20 230 Ston, OIB: 71739058486, osobno i kao vlasnici obrta „Napoleon“, Metohija 10, 20 230 Ston

Tuženik: OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO GOSPODARSTVO LUKŠIĆ d.o.o. „u stečaju“, Potok 6, 20 240 Trpanj, OIB: 96874452396

Radi: utvrđenja i proglašenja ovrhe nedopuštenom

Ročište za glavnu raspravu zakazano za dan 15.12.2023.g odgođeno je za 05.03.2024.g., ročište zakazano za 05.03.2024. ponovno je odgođeno je a novo je zakazano za 29.travnja 2024.g. Sljedeće ročište za glavnu raspravu zakazano je za dan 17.09.2024.g

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Stečajna masa sastoji se od nasada vinove loze i plodova koje oni daju a koji nasadi se nalaze na česticama kako slijedi;

- Naziva Područje zapad, broj čestice 3335/34 (1,6ha) 3065/2 (0,5ha)
- Naziva Između puteva, broj čestice 3335/148 (0,9 ha) 3335/30 (0,5 ha)
- Naziva Između dva puta, broj čestice 3335/149 (0,6 ha)
- Naziva Vela Njiva ispod Napolenova puta, broj čestice 5494/2 (5,09ha) + 400m² izvan čestice
- Naziva Ispod Vodospreme; broj čestice 3335/170 (1,5ha) 3335/26 (0,4 ha)
- Uski dio na vrhu čestice broj 5496/3 (0,29ha)

Sve upisane u k.o Kuna Pelješka i k.o Pijavičino, Općinski sud Korčula.

2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Iz razloga jer vlasnici čestica odbijaju platiti naknadu dužniku a kupac nije uplatio kupoprodajnu cijenu.
3. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Obveze stečajne mase se uredno podmiruju. Stanje sredstava na računu iznosi 7.737,75eur.
4. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
-
5. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)
-

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 31.07.2024. do 31.10.2024.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

U narednom tromjesečnom razdoblju ukoliko kupac uplati kupovninu predati će se završni račun a u slučaju da ne plati sudu će se podnijeti prijava nedostatnosti stečajne mase.

Mjesto i datum
Zagreb, 30.07.2024.g

Stečajni upravitelj